

EXPENSAS POR TRAMITE CURADURIA URBANA DE CARTAGO VALLE
TARIFAS VIGENTES A PARTIR DE 01 DE ENERO DE 2026- DECRETO 1890 DE 2021
VALOR UVT SEGÚN RESOLUCION DIAN 000238 DE 2025
CURADORA URBANA DE CARTAGO VALLE- Arq. LUCERO GIRALDO ROBLEDO

CONCEPTOS

CONCEPTO DE USO

MODALIDAD	CARGO UNICO	IVA	TOTAL
ESCRITO USO DE SUELO	\$ 87.465	\$ 16.618	\$ 104.083

CONCEPTO DE NORMA URBANISTICA-REPARACIONES LOCATIVAS

CATEGORIA	CARGO UNICO	IVA	TOTAL
NORMA URBANISTICA-REPARACIONES LOCATIVAS	\$ 436.799	\$ 82.992	\$ 519.791

LICENCIA DE SUBDIVISION RURAL Y URBANA

CARGO UNICO	CARGO UNICO	IVA	TOTAL
	\$ 1.310.397	\$ 248.976	\$ 1.559.373

LICENCIA DE SUBDIVISION RURAL RELOTEO

RANGO M ²	CARGO UNICO	IVA	TOTAL
0 A 1000 M ²	\$ 87.465	\$ 16.618	\$ 104.083
1001 A 5000 M ²	\$ 655.199	\$ 124.488	\$ 779.687
5001 A 10000 M ²	\$ 1.310.397	\$ 248.976	\$ 1.559.373
10001 A 20000 M ²	\$ 1.965.596	\$ 373.463	\$ 2.339.060
MAS DE 20000 M ²	\$ 2.621.319	\$ 498.051	\$ 3.119.369

PRORROGA O REVALIDACION DE LICENCIA

CONCEPTO	CARGO UNICO	IVA	TOTAL
una sola vez (25,02 UVT)	\$ 1.310.397	\$ 248.976	\$ 1.559.373

PRORROGA O REVALIDACION DE LICENCIA VIS INDIVIDUAL LICENCIA DE CONSTRUCCION

	CARGO UNICO	IVA	TOTAL
PROYECTO VIS INDIVIDUAL	\$ 87.465	\$ 16.618	\$ 104.083

COPIA CERTIFICADO DE PLANOS

CONCEPTO	CARGO UNICO	IVA	TOTAL
POR CADA PLANO (8,34 uvt)	\$ 43.680	\$ 8.299	\$ 51.979

PRORROGA / REVALIDACION VIS INDIVIDUAL

CONCEPTO	CARGO UNICO	IVA	TOTAL
POR PROYECTO (1,67 uvt)	\$ 87.465	\$ 16.618	\$ 104.083

OTRAS ACTUACIONES

AJUSTE Y MODIFICACION DE COTAS

ESTRATO	CARGO UNICO	IVA	TOTAL
E1-E2 (3,3 UVT)	\$ 174.929	\$ 33.237	\$ 208.166
E3-E4 (6,67 UVT)	\$ 349.335	\$ 66.374	\$ 415.708
E5-E6 (10,01 UVT)	\$ 524.264	\$ 99.610	\$ 623.874

APROBACION DE PLANOS PROPIEDAD HORIZONTAL

RANGO M ²	CARGO UNICO	IVA	TOTAL
0 a 100	\$ 327.861	\$ 62.294	\$ 390.155
251 a 500	\$ 655.199	\$ 124.488	\$ 779.687
501 a 1000	\$ 1.310.397	\$ 248.976	\$ 1.559.373
1001 a 5000	\$ 2.621.319	\$ 498.051	\$ 3.119.369
5001 a 10000	\$ 3.931.716	\$ 747.026	\$ 4.678.742
10001 a 20000	\$ 5.242.114	\$ 996.002	\$ 6.238.115
mas de 20001	\$ 6.552.511	\$ 1.244.977	\$ 7.797.488

**MOVIMIENTO DE TIERRAS
(EXCAVACION M3)**

RANGO M ³	CARGO UNICO	IVA	TOTAL
0 a 100	\$ 87.465	\$ 16.618	\$ 104.083
251 a 500	\$ 174.929	\$ 33.237	\$ 208.166
501 a 1000	\$ 1.310.397	\$ 248.976	\$ 1.559.373
1001 a 5000	\$ 2.621.319	\$ 498.051	\$ 3.119.369
5001 a 10000	\$ 3.931.716	\$ 747.026	\$ 4.678.742
10001 a 20000	\$ 5.242.114	\$ 996.002	\$ 6.238.115
mas de 20001	\$ 6.552.511	\$ 1.244.977	\$ 7.797.488

APROBACION PROYECTO URBANITICO GENERAL

M ² AREA UTIL	CARGO UNICO	IVA	TOTAL
C/5000 M ³ AU	\$ 436.799	\$ 82.992	\$ 519.791